



REGIONE CALABRIA

CITTA' DI PALMI

8^ AREA VIGILANZA – SOCIETA' PARTECIPATE
PROTEZIONE CIVILE – GARE E CONTRATTI



CITTA' DI PALMI

Nr.8627 di prot.

Palmi, li 04 maggio 2017

OGGETTO:- Servizio di gestione dei parcheggi a pagamento – Valutazione sulla congruità economica dell'offerta del soggetto *in house* – Integrazione.-

AI COMPONENTI DEL LIVELLO STRATEGICO DELLA STRUTTURA DI GOVERNANCE

Al Sig.Sindaco
Dott.Giovanni Barone
Sede

All'Assessore alle Società Partecipate
Avv.Silvana Misale
Sede

Al Segretario Generale
Dott.ssa Caterina Saffioti
Sede

Al Capo Area Economico Finanziaria
Dott.ssa Maria Teresa De Francia
Sede

Al Presidente del C.d.A. della P.P.M. S.p.A.
Dott.Giancarlo Pugliese
Palmi

-----oo0oo-----

Con nota prot.8622 odierna la P.P.M. S.p.A., per motivi di semplificazione contabile e di bilancio, ha proposto una rimodulazione dell'offerta economica nel solo punto in cui diceva *"La società si impegnerà inoltre, fermo restando il pieno sfruttamento degli utili derivanti dalle aree di parcheggio in concessione, a riconoscere all'ente una percentuale del 10% sugli utili nel primo anno di gestione (decorrente dalla sottoscrizione del contratto di servizio) e del 15% dal secondo anno..."*, chiedendo di eseguire il calcolo percentuale delle somme da versare all'ente sui ricavi/incassi e non sugli utili, riducendo quindi gli importi al 6% nel primo anno di gestione e nel 10% dal secondo anno di gestione.

In economia i ricavi (che in questo caso coincidono con gli incassi che la società introita dalla gestione del servizio) sono al lordo, cioè comprensivi dei costi di gestione, mentre l'utile è la differenza tra ricavi e costi.

In linea del tutto tecnica il calcolo percentuale sugli incassi (quindi sui ricavi) renderebbe più semplice determinare le quote spettanti all'ente e, la riduzione delle percentuali al 6% e al 10% da calcolare quindi sul totale dei ricavi non modificherebbe la convenienza economica dell'ente che comunque, oltre a quel canone, già godrebbe dei risparmi del servizio di segnaletica stradale per il triennio e del pieno godimento dei proventi contravvenzionali.

Per tale motivo si conferma il parere favorevole circa la congruità dell'offerta.

IL RESPONSABILE 8[^] AREA
Polizia Locale – Società Partecipate
Contratti ed Appalti – Protezione Civile
Dr. Francesco Managò

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del D.lgs n. 39 del 1993)